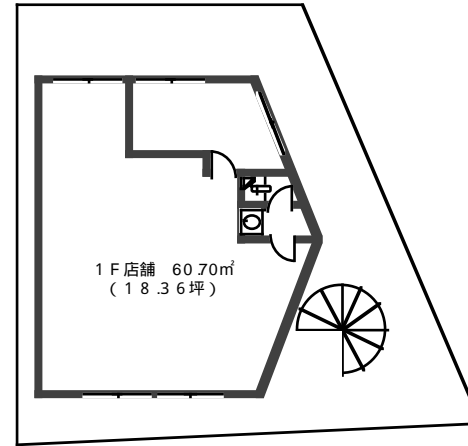


コード	呼称		三キビル		間取	K DK LDK	
					面積	60.70 m <sup>2</sup>	
交通機関	阪急	大山崎		歩 7 分			
	J R	山崎駅		歩 10 分			
物件所在地	京都府乙訓郡大山崎町大山崎茶屋前36-2						
構造	鉄骨造 3 階建				総戸数	3 戸	
					完成年月	昭和62年9月	
種別	マンション ハイツ アパート 貸家 事務所 店舗 倉庫 工場						
賃料	共益費	契約	敷金	礼金	更新料		
8 万円	水込み 3,000 円	1 年	万円	万円			
		2 年	20 万円	30 万円	新賃料の2ヶ月分		
設	電気	ガス・電化	水道	台所	トイレ	風呂・UB	シャワー
	関西電力	天然・LP	公営・私営	専用・共用	水洗・浄化槽	有・無	有・無
	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	有・無
備	ベランダ	洗濯機設置	エレベーター	冷暖房・冷房	オートロック	給湯器	乾燥機
	(有・無)	可・否	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無
	(東南・西北)	室内・室外	(基)	(基)	(TVモニター)	(ヶ所)	有・無
備	コイソラドリー	B S アンテナ	電 話		ガレージ		台数
	有・無	有・無	有 保証金 ¥	有 保証金 ¥	軽 台	小 台	普 台
その他	子供	可相否	水商売	可相否	(契約書) 自社・家主		(鍵) 自社・家主・管理人・現地
							環境
空室情報	平成 20 年		1 F (8/未退去)				
	現在						
この図面は略図につき多少の相違は御了承下さい。							住宅地図
長岡大山崎区 (部)							98 頁 C - 1 (宅)

1 F 部分 (約 18.36 坪)  
業種相談応ず! 以前は弁当販売店!  
国道 171 号線面す! 現状渡し!



国道 171 号線



火災保険 (要) 2 年事務所 ¥35,000 ・ 物販 ¥45,000 飲食 ¥64,000  
事務所使用の場合は共益費に水道代含む! (飲食の場合は要相談)

必要書類	住民票	収入証明	身分証明	印鑑証明書	写真	保証人	年齢制限
要・不 本人・保証人	要・不 源泉・納税証明 本人・保証人	要・不 社会保・学生証 免許証・在職証明	要・不 本人・保証人	要・不 本人・保証人	要・不	要 (1 名)	有・無 (才迄)
		小学校 徒歩 分	中学校 徒歩 分			病院 徒歩 分	市場 徒歩 分

この物件資料の記載内容については、あくまで参考資料であり多少変更、又は現状と相違する場合がございますので予めご了承下さい。尚本物件の取引については、現状及び賃貸借契約書が優先します。

TEL (075) 393-2444 URL <http://www.nozawahome.com/> e-mail nozawakk@mbox.kyoto-inet.or.jp FAX (075) 393-2444

