

URL <http://www.nozawahome.com/> e-mail nozawakk@aroma.ocn.ne.jp

コード	呼称		間取	2 K 1 D K
	プレミスト京都御池通		面積	54.61 m ²
交通	地下鉄烏丸線	烏丸御池	歩	5分
機関	地下鉄東西線	烏丸御池	歩	5分
物件所在地	〒604-0033 京都市中京区御池通西洞院東入橋之町738			
構造	鉄筋コンクリート造	11階建	総戸数	49戸
			完成年月	平成29年6月
種別	マンション	ハイツ	貸家	事務所
			店舗	倉庫
賃料	共益費	契約	敷金	礼金
18.7万円	0円	1年	万円	万円
		2年	1ヶ月	2ヶ月
			万円	万円
			新賃料の2ヶ月分	
電気	ガス・電化	水道	台所	トイレ
関西電力	天然・LP	公営・私営	専用・共用	水洗・浄化槽
専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用
ベランダ	洗濯機設置	エレベーター	冷暖房・冷房	オートロック
(有・無)	(可・否)	(有・無)	(有・無)	(有・無)
(有・無)	(有・無)	(有・無)	(有・無)	(有・無)
コインランドリー	BSアンテナ	電話	ガレージ	台数
(有・無)	(有・無)	有保証金¥	有保証金¥	軽小台
		無月額¥	無月額¥	普通台
その他	子供	水商売	可相合	環境
(可相合)	(可相合)	(可相合)	(可相合)	小学校 徒歩 分
				中学校 徒歩 分
				病院 徒歩 分
				市場 徒歩 分
空室情報	令和7年	403号 (即入居可)	この物件資料の記載内容については、あくまで参考資料であり多少変更、又は現状と相違する場合がございます。尚本物件の取引については、現状及び賃貸借契約書が優先します。	
	1/8		住宅地図	中京区 (部)
	現在			37頁 B~C - 1
				(宅)
				この図面は略図につき多少の相違は御了承下さい。

5×4.2×LDK13.2

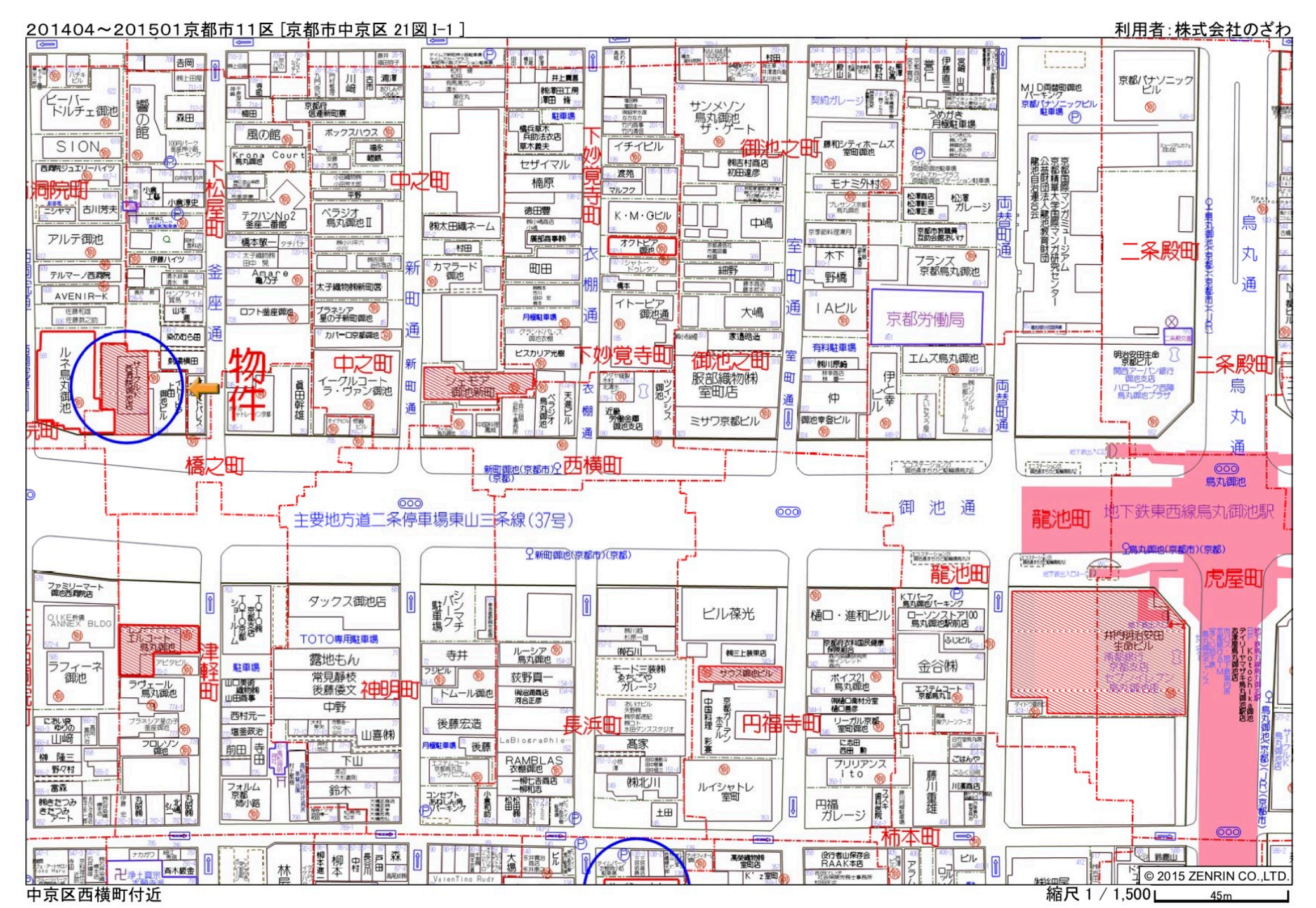
☆分譲貸マンション! オートロック! 宅配BOX付き!
 ◎24時間換気機能付浴室暖房乾燥機ミストサウナ付き!
 ◎地デジ・BS・CS設置! ◎冷暖房3基◎交通至便・御池通面す!



◎3口ガスコンロ・食洗機付きシステムキッチン! ◎浴室追い焚き機能付き!
 保証会社加入要 (全保連/J I D/日本ST) 火災保険2年¥20,000- 自転車1台可! 有料
 ◎シャワートイレ付き! ※ペット不可! ※1年未満の短期解約違約金1ヶ月分要

住民票	収入証明	身分証明	印鑑証明書	写真	保証人	年齢制限
要・不	要・不	要・不	要・不	要・不	要	有・無
本人・保証人	源泉・納税証明 本人・保証人	社会保・学生証 免許証・在職証明	本人・保証人		(1名)	(相談才迄)

賃料	共益費	更新料	1年満了時	2年満了時	3年満了時	4年満了時	5年満了時	6年満了時
礼金・更新料ナシの場合		新賃料の						
1年更新・礼金	の場合	新賃料の						
2年更新・礼金	の場合	新賃料の						



TEL (075) 393-2444 FAX (075) 393-2446